

Wird der Stühlinger ausgemostet?

Aufsehen erregten im Stühlinger zwei nacheinander an einem Haus in der Wannerstraße aufgehängte Transparente, auf denen Wohnungen zum Kauf angeboten wurden. Es steht zu befürchten, dass hier nach einer Luxussanierung die Wohnungen teuer verkauft werden. Dann können sich in der Regel Normalverdiener die Wohnung nicht mehr leisten.

Früher lebte der Vermieter im Stühlinger mit im Haus und hat in der Regel Mieten verlangt, die der Durchschnittsbürger noch bezahlen konnte. In mehreren Fällen sind die Vermieter verstorben und Erbengemeinschaften versuchen, die Häuser zu möglichst hohen Preisen zu verkaufen, was wegen der innenstadtnahen Lage des Stühlingers möglich ist. Damit werden die angestammten Mieter aus dem Stühlinger vertrieben, da dann in den Wohnungen nur noch Mieter mit einem großen Geldbeutel wohnen können.

Die Stühlinger SPD untersucht derzeit, ob man mit einer Milieuschutzsatzung dieser Entwicklung entgegen wirken kann.

